

Prot 7028/2026
Lucca, 04/06/2026

Determina del RUP n. 119 del 04/06/2026

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 PER LAVORI DI RIMOZIONE INFISSI A CHIUSURA BALCONE IN ALLOGGIO POSTO IN VIA VERDINA 8 CAMAIORE CODICE 000500100206
FINANZIAMENTO FONDI DERIVANTI DA CANONI DI ALLOGGI ERP DI PROPRIETÀ DEI COMUNI SOCI DI ERP LUCCA SRL
CPV 45422000-1 - Carpenteria e falegnameria
CIG BBE70791D2**

Premesso che il Presidente del CdA di E.R.P. Lucca s.r.l. Andrea Bertoncini, con Determina 43 del 23/05/2024 Prot 6145/2024 ha autorizzato l'Ing. Lorenza Cardone Dirigente di Erp Lucca Srl ad effettuare affidamenti di servizi e forniture, spese economali, affidamenti di lavori sul patrimonio di proprietà della Società, per acquisti nei diversi settori di Erp Lucca Srl di importo inferiore a € 5.000,00

Tenuto conto che questo intervento è finanziato con Fondi derivanti da canoni di alloggi Erp di proprietà dei Comuni Soci di Erp Lucca Srl

Premesso che

- il tecnico Erp appartenente all'Area Tecnica ha relazionato quanto segue:
L'alloggio di risulta sito in Camaiole Via Verdina 8 Cod 000500100206 presenta un balcone chiuso con infissi e lamiera, realizzato dal precedente assegnatario;
Dai riscontri documentali effettuati non è emersa alcuna autorizzazione o titolo abilitativo per la suddetta chiusura;
Considerato che per l'efficientamento dell'immobile è prevista l'installazione di una nuova caldaia e della relativa canna fumaria;
Tale installazione è impedita dalle attuali strutture abusive;
Ritenuto pertanto necessario procedere con urgenza alla rimozione, al calo a terra e allo smaltimento dei suddetti infissi e lamiera di copertura.
Visto il preventivo richiesto alla Ditta Bianchi Ing Michele Srl con sede a Lucca Via del Poggetto 439L P.IVA 02552630465 di complessivi € 900,00 oltre IVA come per Legge di cui € 200,00 per oneri di – Incidenza della manodopera stimati in € 210,00
Ritenuto congruo il preventivo di cui sopra

Dato Atto:

- che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:



- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: **LAVORI DI RIMOZIONE INFISSI A CHIUSURA BALCONE IN ALLOGGIO POSTO IN VIA VERDINA 8 CAMAIORE CODICE 000500100206**
- Importo del contratto: € 900,00 oltre IVA come per Legge di cui € 200,00 per oneri di – Incidenza della manodopera stimati in € 210,00
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.A) del D.Lgs 36/2023 a operatore economico individuato tramite il nuovo elenco di operatori economici di ERP Lucca pubblicato sul sito di ERP Lucca al seguente link: <https://erplucca.acquistitelematici.it/elenco>;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- CCNL **EDILIZIA**

Rilevato preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato

- che l'art. 50 del D.Lgs 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs 36/2023

Preso atto che l'ANAC con i Comunicati del Presidente del 10/01/2024, del 28/06/2024, del 18/12/2024 e per ultimo quello del 18/06/2025, al fine di favorire le Amministrazioni nell'adeguarsi ai nuovi sistemi che prevedono l'utilizzo delle piattaforme elettroniche e garantire così un migliore passaggio verso l'amministrazione digitale, ha reso disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro l'utilizzo dell'interfaccia web

messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici - PCP dell'Autorità senza l'obbligo di ricorrere alle piattaforme certificate

Tenuto conto che non è stata richiesta la cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 53 Comma 1 del D.LGS. n. 36/2023.

Visto il preventivo della ditta Ditta Bianchi Ing Michele Srl con sede a Lucca Via del Poggetto 439L P.IVA 02552630465 avente ad oggetto LAVORI DI RIMOZIONE INFISSI A CHIUSURA BALCONE IN ALLOGGIO POSTO IN VIA VERDINA 8 CAMAIORE CODICE 000500100206 di complessivi € € 900,00 oltre IVA come per Legge di cui € 200,00 per oneri di – Incidenza della manodopera stimati in € 210,00

Preso atto che la ditta Bianchi Ing Michele Srl applica il contratto CCNL EDILIZIA

Considerato congruo il preventivo rispetto alla prestazione richiesta.

Precisato che gli atti concernenti l'istruttoria della Determina, sono custoditi presso gli archivi dell'Ufficio proponente

D E T E R M I N A

Di rendere la premessa in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dare atto:

- che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: LAVORI DI RIMOZIONE INFISSI A CHIUSURA BALCONE IN ALLOGGIO POSTO IN VIA VERDINA 8 CAMAIORE CODICE 000500100206
 - Importo del contratto: € 900,00 oltre IVA come per Legge di cui € 200,00 per oneri di – Incidenza della manodopera stimati in € 210,00
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.A) del D.Lgs 36/2023 a operatore economico individuato tramite il nuovo elenco di operatori economici di ERP Lucca pubblicato sul sito di ERP Lucca al seguente link: <https://erplucca.acquistitelematici.it/elenco>;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
 - CCNL *EDILIZIA*

Di aggiudicare ai sensi dell'Art. 50 comma 1 lettera A) del D.Lgs 36/2023 i LAVORI DI RIMOZIONE INFISSI A CHIUSURA BALCONE IN ALLOGGIO POSTO IN VIA VERDINA 8 CAMAIORE CODICE 000500100206 alla Ditta Bianchi Ing Michele Srl con sede a Lucca Via del Poggetto 439L P.IVA 02552630465 per un importo di



complessivi € 900,00 oltre IVA come per Legge di cui € 200,00 per oneri di – Incidenza della manodopera stimati in € 210,00

Di finanziare i lavori in oggetto con Fondi derivanti da canoni di alloggi Erp di proprietà dei Comuni Soci di Erp Lucca Srl

Di dare mandato agli uffici competenti di verificare che il lavoro sia stato ultimato ed eseguito a regola d'arte (tempo previsto per l'esecuzione 1 (uno) giorno per procedere con la liquidazione dello stesso in un'unica soluzione.

Responsabile Unico del Progetto
Ing Lorenza Cardone

LC/rr
Lavori 80/2026

